

## ORDINANZA DELLA SINDACA

Numero: ORD/2026/00097

Del: 08/06/2026

Proponente: E.Q. Igiene Pubblica, Ambientale e Vivibilità Urbana

**OGGETTO:** Provvedimenti per la prevenzione e il controllo delle infestazioni da blatte (Blattodea antropofili) nel territorio comunale

### LA SINDACA

#### Premesso che:

- una corretta gestione dell'igiene urbana impone l'adozione di interventi mirati alla lotta alle blatte (comunemente note come scarafaggi), la cui presenza in numero elevato costituisce un rischio igienico-sanitario, potendo tali insetti fungere da vettori di microrganismi patogeni e altri parassiti nocivi per l'uomo e per gli animali;
- le metodiche maggiormente utilizzate nella lotta alle blatte consistono nell'impiego di prodotti biocidi autorizzati per uso civile, contenenti principi attivi ad azione residuale e abbattente, eventualmente associati a regolatori della crescita e antilarvali, efficaci per il contenimento degli artropodi infestanti;
- l'efficacia delle attività di deblattizzazione dipende dall'esecuzione coordinata e simultanea degli interventi nelle aree pubbliche e private, al fine di evitare la proliferazione e la dispersione degli infestanti;

#### Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale di Firenze provvede periodicamente, tramite i soggetti competenti e i gestori dei servizi pubblici, all'esecuzione di interventi di disinfestazione e deblattizzazione nelle aree pubbliche, nelle reti fognarie di competenza, nelle caditoie stradali, nei giardini pubblici e negli immobili comunali;
- le elevate temperature del periodo estivo favoriscono l'incremento delle infestazioni da blatte, soprattutto nelle reti fognarie, nei pozzetti, nei locali interrati, nelle fosse biologiche e nelle aree con presenza di residui organici;
- le numerose segnalazioni pervenute agli uffici comunali e all'Azienda USL Toscana Centro evidenziano la necessità di adottare misure straordinarie e coordinate di prevenzione e contenimento del fenomeno;
- il mancato intervento da parte dei proprietari e degli amministratori condominiali nelle aree private può compromettere l'efficacia delle attività svolte nelle aree pubbliche;
- la presenza diffusa di infestazioni costituisce un potenziale pericolo per la salute pubblica e per il decoro urbano;

**Ritenuto necessario:**

- adottare misure contingibili e urgenti finalizzate alla tutela dell'igiene e della salute pubblica;
- disciplinare gli obblighi a carico di cittadini, amministratori condominiali, proprietari di immobili e soggetti gestori di aree e attività suscettibili di favorire lo sviluppo di infestazioni;

**Visti:**

- il R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;
- la Legge 23 dicembre 1978, n. 833;
- la Legge 24 novembre 1981, n. 689;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale per la gestione dei rifiuti urbani;

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000 relativo ai poteri del Sindaco quale Autorità sanitaria locale;

**Ritenuto** che sussistano i presupposti per l'adozione di un provvedimento contingibile e urgente in materia di igiene e sanità pubblica;

### **ORDINA**

**A)** Ai cittadini residenti e ai titolari di attività presenti sul territorio comunale:

1. di mantenere puliti e ordinati i locali di abitazione, gli esercizi commerciali, i pubblici esercizi, i magazzini, gli uffici e ogni altro ambiente suscettibile di favorire la proliferazione di infestanti;
2. di evitare accumuli di rifiuti organici e residui alimentari in contenitori aperti;
3. di conferire correttamente i rifiuti secondo le modalità previste dal servizio pubblico di raccolta;
4. di verificare che tutti gli scarichi fognari siano correttamente sifonati e mantenuti efficienti;
5. di sigillare crepe, fessure e aperture nelle murature, nei pavimenti, nei controsoffitti e nei passaggi impiantistici;
6. di adottare ogni misura utile ad impedire l'ingresso e l'annidamento delle blatte negli immobili.

**B)** Agli amministratori di condominio e ai proprietari di immobili:

1. di provvedere, almeno due volte l'anno, preferibilmente entro il 30 giugno ed entro il 31 ottobre, all'esecuzione di interventi di deblattizzazione delle reti fognarie condominiali, delle fosse biologiche, dei pozzetti, delle griglie di raccolta delle acque e delle parti comuni;
2. di affidare tali interventi a operatori economici specializzati e abilitati ai sensi della normativa vigente;
3. di conservare la documentazione attestante l'avvenuta esecuzione degli interventi e di esibirla a richiesta degli organi di controllo;
4. di effettuare ulteriori interventi qualora si manifestino situazioni di infestazione o criticità igienico-sanitarie;
5. di informare tempestivamente i condomini e gli occupanti degli immobili circa le misure

preventive e i trattamenti programmati.

**C) Ai titolari di attività commerciali, produttive, ricettive e di somministrazione alimenti e bevande, con e senza dehor:**

1. di mantenere costantemente puliti i locali interni ed esterni, i dehor, le aree di deposito e i vani tecnici;
2. di predisporre adeguati programmi di monitoraggio e controllo degli infestanti;
3. di effettuare, ove necessario, trattamenti periodici di disinfestazione tramite ditte specializzate;
4. di garantire il corretto stoccaggio e smaltimento dei rifiuti e dei residui alimentari.

**D) Ai proprietari o gestori di aree scoperte, cantieri, depositi, terreni e aree verdi:**

1. di mantenere le aree in condizioni igieniche adeguate;
2. di evitare ristagni idrici, accumuli di materiali e depositi incontrollati di rifiuti;
3. di effettuare interventi di pulizia e disinfestazione ogniqualvolta se ne ravvisi la necessità.

**E) Disposizioni operative**

1. Gli interventi di deblattizzazione dovranno essere eseguiti mediante prodotti autorizzati dal Ministero della Salute e nel rispetto delle prescrizioni riportate nelle relative schede tecniche e di sicurezza.
2. Durante i trattamenti dovranno essere adottate tutte le misure necessarie a tutela della salute pubblica, degli animali domestici e dell'ambiente.
3. In caso di infestazioni particolarmente diffuse o gravi, il Comune potrà disporre specifici interventi straordinari.

#### **DISPONE**

- che la presente Ordinanza abbia efficacia dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune di Firenze e fino al 31 dicembre 2026;
- che la Polizia Municipale di Firenze, l'Azienda USL Toscana Centro e gli altri organi competenti

provvedano alla vigilanza e al controllo sull'osservanza del presente provvedimento;

- che il presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Firenze;

- che copia della presente Ordinanza sia trasmessa:

- alla Prefettura di Firenze;

- alla Questura di Firenze;

- all'Azienda USL Toscana Centro;

- a Publiacqua S.p.A.;

- ad Archimede Società Cooperativa competente per le aree non stradali;

- alla Direzione Ambiente del Comune di Firenze;

- alla Direzione Istruzione del Comune di Firenze;

- alla Direzione Corpo di Polizia Municipale;

- alle associazioni di categoria e alle associazioni degli amministratori condominiali.

#### **AVVERTE**

ai sensi dell'art. 7-bis del D.Lgs. 267/2000, salvo che il fatto costituisca reato o sia sanzionato da specifiche disposizioni normative, le violazioni alla presente Ordinanza comportano l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 25,00 a euro 500,00.

È ammesso il pagamento in misura ridotta ai sensi dell'art. 16 della Legge n. 689/1981.

#### **INFORMA**

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana, entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione sull'Albo Pretorio o, in alternativa, ricorso straordinario di cui al capo III del DPR n. 1199/1971 entro 120 giorni dalla medesima pubblicazione.

La presente ordinanza è immediatamente esecutiva.

**Firenze, lí 08/06/2026**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Vice Sindaca**

Paola Galgani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 08/06/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Paola Galgani il 08/06/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 09/06/2026